



## MINISTERUL AGRICULTURII SI DEZVOLTARII RURALE

### Directia pentru Agricultura Tulcea

Tulcea, Str. Mahmudiei, nr. 10 bis;

Tel. 0240.511795; 0240511796

Fax: 0240517638; E-mail: dadr.tl@madr.ro

### AVIZ

Nr. 761 din 23.04.2026

In temeiul art.9 alin.(2) din Legea nr.17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr.268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare

Avand in vedere oferta de vanzare depusa de **RADU IONUT-MARIAN, CNP** domiciliat in jud. TULCEA act de identitate CI seria si nr. eliberat de SPCLEP la data de impreuna cu **CIRJAN FLORICA , CNP** domiciliat in jud. TULCEA act de identitate CI seria si nr. eliberat de SPCLEP la data de in calitate de vanzatori co-proprietari si inregistrata la Primaria BAIA cu nr. 89 din 18.12.2025

Ca urmare a verificarii modului de respectare a procedurii prevazute de lege privind indeplinirea conditiilor de catre potentialul cumparator se emite

### AVIZ

in vederea incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare, pentru **TUDORUS STELIAN PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ, CUI** cu sediul in jud. TULCEA, prin imputernicitul **TUDORUS STELIAN CNP** CI, seria , nr. eliberata de SPCLEP , la data de ales de vanzator pentru cumpararea terenului agricol situat in extravilanul localitatii BAIA tarlaua 67, parcela 653, judetul TULCEA, identificat cu numar cadastral 44320 inscris in cartea funciara nr. 44320 a unitatii administrativ - teritoriale BAIA in urmatoarele conditii :

- suprafata de teren agricol care face obiectul vanzarii : 0.2968 ha, reprezentand cota-parte de 6/36 din suprafata de 1.7800 ha
- pretul de vanzare 7984 lei

Director executiv,